

FICHE DE POSTE

RESPONSABLE DE MAINTENANCE

- Corps et grade : Technicien de classe normale
- Nature du concours : Externe
- Branche d'activité professionnelle : BAP G « Patrimoine immobilier, Logistique, Restauration et Prévention »
- Emploi-type : Technicien en aménagement, maintenance et exploitation du bâti
- Nombre de poste offert : 1 poste
- Localisation du poste : Toulouse

Environnement

Le Crous de Toulouse-Occitanie est un établissement public administratif qui accompagne la vie étudiante dans les 8 départements (Ariège, Aveyron, Gers, Haute-Garonne, Hautes-Pyrénées, Lot, Tarn, Tarn et Garonne) de l'Académie de Toulouse. Il a pour mission de favoriser l'amélioration des conditions de vie étudiante par des interventions dans différents domaines : l'accompagnement social des études et leur financement, la restauration, le logement, le bien-être, la mobilité, l'action culturelle, sportive et la vie de campus, le soutien aux initiatives étudiantes et l'emploi étudiant.

Il sert près de 2,7 millions de repas par an par l'intermédiaire d'un réseau de plus de 48 points de restauration. Le Crous propose 11 030 logements au sein de 41 résidences universitaires pour les 145 082 étudiants de l'académie dont 42 000 boursiers. Ses différentes unités de gestion sont réparties dans les départements de la Haute-Garonne, de l'Aveyron, du Tarn, des Hautes-Pyrénées, du Lot et du Gers.

<u>Effectifs</u>	626 personnels répartis dans les différentes unités de gestion et les services
<u>Domaine d'activité</u>	Opérateur « Vie étudiante »
<u>Missions</u>	Restauration, hébergement, aides financières directes (bourses sur critères sociaux) et aides spécifiques, action sociale, action culturelle et vie de campus.

Mission

Le responsable de la maintenance et de l'exploitation peut être affecté sur un site regroupant à la fois des unités d'hébergement et de restaurations.

Organiser, animer et contrôler le travail d'une équipe d'agents techniques en charge de l'entretien, de la maintenance et des travaux.

Activités principales

- Etablir le diagnostic des travaux à effectuer, évaluer les coûts et proposer les modalités d'intervention au décideur,
- Etablir les devis ou les faire établir,
- Arrêter le planning, en concertation avec le gestionnaire, des interventions successives et organiser les équipes,
- Possibilité d'assurer des interventions directes,
- Veiller au respect des consignes de sécurité,
- Contrôler et suivre l'avancement des travaux planifiés,
- Apporter une aide technique au contrôle général des travaux et à la réception des ouvrages exécutés par les personnels ou par des tiers,
- Rédiger les comptes rendus des travaux réalisés et établir les dossiers sur les ouvrages exécutés, à destination de l'unité de gestion,
- Piloter et coordonner l'activité de l'équipe
- Mettre à jour les documents techniques relatifs aux travaux réalisés.
- Participer à la définition technique des produits,
- Déterminer les besoins et préparer les commandes, gestion des stocks,
- Effectuer les vérifications périodiques réglementaires,
- Transmettre les éléments de facturation,
- Possibilité d'assurer les interventions directes,
- Assurer les relations avec les entreprises extérieures.

Connaissances et compétences

- Connaissance des métiers du bâtiment et de la maintenance,
- Expérience professionnelle reconnue dans un des métiers du ressort du service technique,
- Connaissance des produits, matériaux, outils, matériels et machines utilisées par les différents corps de métiers existants,
- Connaissance des normes techniques du bâtiment et de leurs évolutions,
- Connaissance des règles de sécurité,
- Connaissance de la réglementation sécurité incendie (connaissance générale)
- Connaissance des dispositifs d'économie d'énergie,
- Connaissance de la commande publique,
- Maîtrise de l'organisation du travail et des méthodes de planification,
- Management d'équipe, pilotage d'activité,
- Notion de comptabilité,
- Notion de secourisme,
- Capacité à utiliser un programme informatique.

Compétences comportementales

- Rigueur
- Fiabilité
- Réactivité
- Sens relationnel

Conditions particulières du poste

- Port de charge
- Port d'un équipement de protection
- Déplacements

Exigence du poste

- Permis de conduire souhaitable
- Polyvalence

Contact

Crous de Toulouse-Occitanie - 58 rue du Taur – CS 67096- 31070 Toulouse cedex 7
Direction des ressources humaines- service concours / Tél. 05.61.12.54.20 / concours@crous-toulouse.fr